



Özet Bülten

Tarih : 06.03.2025

Sayı : 2025/9

Değerli Müşterimiz;

Son günlerde mevzuatımızda meydana gelen gelişmeler, konu başlığı itibariyle aşağıda açıklanmıştır.

A. Konu Başlığı:

Menkul Satış Sözleşmelerinde (Taşıt Hariç) Sözleşme Bedellerinin Türk Lirası Cinsinden Yerine Getirilmesi Zorunluluğu Kaldırıldı.

B. Konu Özeti

Menkul Satış Sözleşmelerinde (Taşıt Hariç) Sözleşme Bedellerinin Türk Lirası Cinsinden Yerine Getirilmesi Zorunluluğu Kaldırıldı.

6 Mart 2025 tarihli ve 32833 sayılı Resmi Gazete'de "Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2008-32/34)'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (No: 2025-32/72)" yayımlandı.

Söz Konusu Tebliğin tam metnine aşağıdaki link üzerinden ulaşabilirsiniz.

<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2025/03/20250306-6.htm>

Bilindiđi üzere, Türkiye'de yerleşik kişilerin kendi aralarında akdedecekleri; taşıt satış sözleşmeleri dışında kalan menkul satış sözleşmelerinde sözleşme bedelini ve bu sözleşmelerden kaynaklanan diğer ödeme yükümlölüklerini döviz cinsinden veya dövizde endeksli olarak kararlaştırmaları mümkündür; **ancak sözleşme konusu ödeme yükümlölüklerinin Türk parası cinsinden yerine getirilmesi ve kabul edilmesi zorunluydu.**

6 Mart 2025 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Tebliğ ile bu zorunluluk kaldırılmış olup, **taşıt satış sözleşmeleri dışındaki** menkul satış sözleşmelerinde sözleşme bedelleri artık döviz olarak ödenebilecektir. Menkul ibaresi gayrimenkul tanımına girmeyen her türlü mal ve eşyayı kapsamaktadır.

Saygılarımızla,

Hasan Zeki SÜZEN (YMM) – Ekrem KAYI (YMM)