



Özet Bülten

Tarih : 02.05.2025

Sayı : 2025/II

Değerli Müşterimiz;

Son günlerde mevzuatımızda meydana gelen gelişmeler, konu başlıkları itibariyle aşağıda açıklanmıştır.

A. Konu Başlıkları:

- 1- Yatırım Teşvik Belgesi Kapsamında Gerçekleştirilen İnşaat Harcamalarına Yönelik KDV İstisna Süresi Uzatıldı.
- 2- Devlet Tahvili, Hazine Bonosu Ve Kira Sertifikalarından Elde Edilen Gelir Ve Kazançlara Uygulanan %0 Oranlı Stopajın Süresi Uzatıldı.

B. Konu Özetleri:

- 1- **Yatırım Teşvik Belgesi Kapsamında Gerçekleştirilen İnşaat Harcamalarına Yönelik KDV İstisna Süresi Uzatıldı.**

01.05.2025 tarih ve 32887 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 9770 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun geçici 37. Maddesinin birinci fıkrasında yer alan sürenin 31.12.2028 tarihine kadar uzatılmasına karar verilmiştir.

Söz Konusu Kararın tam metnine aşağıdaki link üzerinden ulaşabilirsiniz.

<https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/mevzuatek/CK9770.pdf>

Böylece, yatırım teşvik belgesi kapsamında gerçekleştirilen imalat sanayii ve turizm sektörü yatırımlarına yönelik inşaat işleri ile ilgili mal ve hizmet teminleri için 31.12.2028 tarihine kadar KDV istisnasından yararlanılabilecektir.

İstisna imkanından yararlanılması için ayrıca Vergi, İdaresinden KDV İstisna Belgesi alınması gerekmektedir. Süre uzatımı olmasaydı bu yıl sonunda ilgili istisna sona erecekti.

2- Devlet Tahvili, Hazine Bonosu Ve Kira Sertifikalarından Elde Edilen Gelir Ve Kazançlara Uygulanan %0 Oranlı Stopajın Süresi Uzatıldı.

01.05.2025 tarih ve 32887 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 9769 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile devlet tahvili, hazine bonosu ve kira sertifikalarından elde edilen gelir ve kazançlara uygulanan %0 oranlı stopajın süresi 31.7.2025 tarihine uzatılmıştır.

Söz Konusu Kararın tam metnine aşağıdaki link üzerinden ulaşabilirsiniz.

<https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/mevzuatek/CK9769.pdf>

Bilindiği üzere, Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67. Maddesi uyarınca uygulanan stopaj oranlarını belirleyen 2006/10731 sayılı Kararnamenin Geçici 4. Maddesi uyarınca bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih ile 30/4/2025 tarihi (bu tarih dâhil) arasında iktisap edilen, Hazine ve Maliye Bakanlığınca ihraç edilen Devlet tahvili ve Hazine bonolarından elde edilen gelir ve kazançlar ile 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen kira sertifikalarından elde edilen gelir ve kazançlara %0 oranında stopaj uygulanmaktaydı.

Son karar ile bu süre 31.7.2025 tarihine uzatılmıştır. Bu tarihe kadar iktisap edilecek söz konusu kağıtlar için %0 stopaj uygulaması devam edecektir.

Saygılarımızla,

Hasan Zeki SÜZEN (YMM) – Ekrem KAYI (YMM)